

CARINA CHIU



Catégories: [Notre équipe](#), [Avocats](#)

Carina Chiu est une avocate au bureau de Vancouver dont la pratique est axée sur les différends commerciaux complexes liés aux sociétés ou à des questions de location immobilière commerciale.

Son expérience en droit commercial comprend les différends entre actionnaires ou entre partenaires, les réclamations pour rupture de contrat et abus de confiance ainsi que les poursuites pour fraude et complot civil.

En plus de représenter des propriétaires et des locataires dans un vaste éventail de dossiers de location immobilière commerciale, Carina a notamment agi à titre d'avocate-conseil pour un propriétaire commercial dans une affaire très médiatisée où elle a obtenu le paiement de la totalité du loyer par le détaillant d'une chaîne de magasins pendant la pandémie de COVID-19.

Carina possède une grande expérience dans l'obtention de mesures injonctives pour ses clients, ainsi qu'en matière de défense à cet égard.

Avocate plaidante chevronnée, elle a comparu devant la Cour suprême et la Cour provinciale de la Colombie-Britannique. Elle a également été l'avocate de clients dans le cadre d'affaires d'arbitrage commercial et international visées par l'*Arbitration Act* de la C.-B. et les règlements de la Chambre de commerce internationale.

En outre, elle est également membre du groupe Transports de McMillan et agit pour le compte d'expéditeurs qui souhaitent obtenir une exemption prescrite par la *Loi sur les transports au Canada*.

Les clients comptent sur Carina pour ses conseils éclairés et pragmatiques.

Courriel: carina.chiu@mcmillan.ca

Expertise: Litige commercial, Location immobilière, Criminalité économique, fraude et enquêtes, Transports, Produits forestiers

Langue parlée: English

Lieu: Vancouver

Téléphone: 604.691.7416

Poste / Titre: Associée, Litige et règlement des différends

Engagement communautaire:

- Membre, Conseil international des Centres commerciaux (CICC) / (International Council of Shopping Centers, ICSC)
- Membre, Fédération des juristes asiatiques-canadiens (FACL)
- Access Pro Bono, programme de services juridiques et de représentation gratuits en litige civil général par des avocats – conseillère juridique bénévole

Mandats d'administrateur et associations professionnelles:

- Association du Barreau canadien, Division de la Colombie-Britannique, litige civil – membre à titre particulier
- NutritionLink Services Society – Présidente (ancienne présidente du comité des subventions)

Publications:

- [B.C. court denies injunction reversing football team cancellation](#), This article was originally published by Law360Canada (www.law360.ca), part of LexisNexis Canada Inc. (7 juillet, 2023)
- [Cullen Commission on money laundering, part two](#), This article was originally published by The Lawyer's Daily (www.thelawyersdaily.ca), part of LexisNexis Canada Inc. (27 juillet 2022)
- [Cullen Commission report on money laundering, part one](#), This article was originally published by The Lawyer's Daily (www.thelawyersdaily.ca), part of LexisNexis Canada Inc. (25 juillet 2022)
- [Compelled Disclosure of Confidential Information in Patient Safety Research](#), ResearchGate (novembre 2016)
- [Violent Video Game Players and Non-Players Differ on Facial Emotion Recognition](#), ResearchGate (août 2015)

Éducation et admissions:

Degré: Barreau de l'Alberta

An: 2018

Degré: Barreau de la Colombie-Britannique

An: 2018

Degré: J.D.

Université: Université de l'Alberta

An: 2017

Degré: B.A. (Honours)

Université: Université de Calgary

An: 2013

Prix et reconnaissancesPrésentations:

- *Best Lawyers in Canada* (2025), avocate à surveiller, Litige commercial et Droit immobilier
- *Best Lawyers in Canada* (2024), avocate à surveiller, litige commercial et droit immobilier
- *Best Lawyers in Canada* (2023), avocate à surveiller, litige commercial et droit immobilier
- Reconnue par *Best Lawyers in Canada* (2022) comme une « avocate à surveiller » en litige, droit des sociétés et droit commercial

- Concours de plaidoirie en droit de la santé, lauréate du prix de la meilleure oratrice (2017)

Mandats représentatifs:

- Meadow Lake Mechanical Pulp inc. (MLMP) dans le cadre de sa plainte relative au niveau de services de la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (le CN) auprès de l'Office des transports du Canada (l'Office) qui a rendu sa [lettre-décision n° CONF-R-2-2023](#), y compris pour la défense réussie contre la demande du CN d'être autorisé à interjeter appel de la décision, et la détermination par l'Office des dépenses payables à MLMP en raison des manquements de services du CN dans sa décision CONF-R-9-2023.
- Représentation avec succès dans le cadre d'un procès sommaire pour une société forestière qui a donné lieu à un jugement de plus de 1,4 million de dollars relativement à l'interprétation d'un contrat à volume fixe.
- Représentation en défense réussie dans le cadre d'une demande d'arbitrage pour un locataire commercial relative à l'interprétation de la disposition de la répartition des coûts en vertu d'un contrat de location immobilière commerciale, ce qui a entraîné le rejet de toutes les demandes contre le client. La décision a été confirmée par la Cour d'appel de la Colombie-Britannique.
- Représentation avec succès d'un propriétaire de locaux commerciaux dans le cadre d'une requête très médiatisée exigeant d'un détaillant qu'il paie la totalité du loyer pendant la pandémie.
- Représentation en défense d'une entreprise de cannabis dans le cadre d'une demande d'annulation d'une ordonnance de saisie-arrêt obtenue à la demande d'une partie seulement pour un montant de 600 000 \$.
- Représentation avec succès dans le cadre d'une demande d'obtention de la levée d'un privilège à l'égard d'un règlement et d'obligation de production de certains documents pertinents au litige.
- Conseillère juridique d'une société technologique de soins de santé cotée en bourse dans le cadre d'un arbitrage relatif à une violation du droit de premier refus aux termes d'un contrat de prestation de services.
- Conseillère juridique d'un fournisseur de logiciels dans le cadre d'un arbitrage international relatif à une violation de contrat de concession de licence de logiciel.
- Conseillère juridique d'un groupe viticole dans le cadre d'un litige portant sur une allégation de partialité de l'évaluateur dans le contexte d'un rachat d'actions.

The logo for mcmillan, featuring the word in a lowercase, sans-serif font. The 'm' and 'c' are in a dark red color, while the 'm', 'i', 'l', 'l', 'a', and 'n' are in a light blue color. The logo is positioned in the upper left corner of a banner image.

mcmillan

Industries: Transports, Produits forestiers

Domaines de pratique: Litige commercial, Location immobilière, Criminalité économique, fraude et enquêtes