

JACOB STUCKEN



Catégories: [Notre équipe](#), [Avocats](#)

Jacob Stucken gère une pratique immobilière commerciale en pleine croissance, qui porte sur les questions relatives aux opérations, à la location immobilière et aux droits de propriété, et plus particulièrement sur la location immobilière. Lorsqu'il fournit des conseils dans ces domaines, Jacob cherche à tirer parti de son expérience en affaires et à offrir des solutions personnalisées et complètes aux clients des milieux ruraux et urbains.

Courriel: Jacob.stucken@mcmillan.ca

Expertise: Droit des affaires, Énergie, Aliments, boissons et agroalimentaire, Immobilier commercial

Langue parlée: English

LinkedIn: www.linkedin.com/in/jacobstucken

Lieu: Calgary

Téléphone: 403.531.8731

Poste / Titre: Sociétaire, Immobilier commercial

Mandats d'administrateur et associations professionnelles:

- Association du Barreau canadien
- Calgary Bar Association

Publications:

- [Canadian Food Inspection Agency updates implementation plan for food labelling rules](#), coauteur avec Julia Loney, The Lawyer's Daily (21 octobre 2021)
- [Charging Ahead: Canada Moving Ahead on Small Modular Reactors](#), Rocky Mountain Mineral Law Foundation, (juillet 2021)

Éducation et admissions:

Degré: Barreau de l'Alberta

An: 2021

Degré: J.D.

Université: Université de Calgary

An: 2020

Degré: B. Com.

Université: Université de l'Alberta

An: 2017

Présentations:

- Top Things to know as you Grow your Business, AAAS, The Alberta Young Farmers and Ranchers, Rock the Farm Convention
- 4 février 2023
- https://www.cbapd.org/details_en.aspx?id=ab_ab21res10s

- Acquiring and Divesting Agricultural Properties: What to watch for and how to do it, AAAS, congrès 2023 de l'AAAS

- 3 février 2023

- Association du Barreau canadien – Division sud des avocats en recherche et division sud des stagiaires en droit,

- « Student Perspectives: Articling in a Global Pandemic »

- https://www.cbapd.org/details_en.aspx?id=ab_ab21res10s

Mandats représentatifs:

- A aidé à la mise en place, à la négociation et à la conclusion de baux fonciers à long terme pour des fiducies immobilières universitaires.
- A représenté une chaîne multinationale de restaurants à service rapide en matière de location immobilière et d'acquisitions en Alberta.
- A fourni des conseils à plusieurs sociétés relativement au règlement de l'Alberta sur la propriété étrangère, notamment les changements de contrôle, la location immobilière et les acquisitions de biens (y compris des demandes de décrets favorables autorisant l'acquisition de terrains contrôlés).
- A conseillé des locataires de bureaux et de services médicaux aux prises avec une résiliation anticipée de bail.
- A rédigé et mis à jour des modèles de bail pour les propriétaires de bureaux médicaux, de résidences pour personnes autonomes et de résidences-services.
- A fourni des conseils à une société de distribution d'électricité en ce qui a trait aux obligations liées à la fin des baux et à la stratégie de location excédentaire.
- A représenté une société agricole de l'Alberta lors de la négociation d'un nouvel arrangement avec une municipalité locale concernant les installations existantes de la société.
- A représenté une société offrant des solutions de connexion et de protection électriques qui a conclu une alliance stratégique et une entente d'investissement avec une société privée canadienne de matériel informatique.
- A conseillé une entreprise d'élevage relativement à des enjeux immobiliers découlant d'une proposition de lotissement.
- A agi pour des entreprises de solutions de raccordement d'installation et de protection électrique pour la conclusion d'une alliance stratégique et d'une convention d'investissement avec une entreprise privée canadienne de matériel de TI.

Engagements d'enseignement:

- Présentateur invité « Renewable Energy in Agriculture », faculté de droit de l'Université de Calgary (octobre 2020)