

## MARIE-LOU BEAUMONT



**Catégories:** [Notre équipe](#), [Avocats](#)

Marie-Lou Beaumont est une avocate en droit immobilier commercial très respectée. Sa pratique est axée principalement sur le louage commercial, ainsi que sur les acquisitions, les ventes et le développement immobilier dans les secteurs de la vente au détail, des industries, des services, des ressources naturelles, des télécommunications et de la gestion des matières résiduelles. Elle agit régulièrement pour des bailleurs et locataires d'espaces commerciaux, des promoteurs privés et institutionnels et diverses autres sociétés afin de les aider dans la négociation et la réalisation de leurs projets immobiliers.

Marie-Lou a participé significativement à la mise en œuvre d'un projet de métro léger entièrement automatisé à Montréal, et de divers projets éoliens et miniers un peu partout au Québec. Elle conseille aussi des entreprises exploitant dans le domaine de la gestion de matières résiduelles. Au surplus, elle conseille notamment sur une base régulière, une importante entreprise de télécommunications américaine relativement à l'achat et à la location de sites comprenant des tours et autres équipements de télécommunications dans la province de

Québec.

Possédant une vaste expérience en réalisation de vérifications diligentes et en rédaction de contrats pour des clients des secteurs minier et de l'énergie, Marie-Lou a d'ailleurs acquis une bonne connaissance des questions juridiques touchant les différents intervenants en matière de ressources naturelles.

Avant de se joindre à McMillan, Marie-Lou a pratiqué le droit immobilier et le droit des affaires pour un autre cabinet d'avocats national et pour une firme bien établie au Québec.

**Courriel:** [marie-lou.beaumont@mcmillan.ca](mailto:marie-lou.beaumont@mcmillan.ca)

**Expertise:** Construction et infrastructures, Énergie, Financement immobilier, Immobilier commercial, Mines

**Langue parlée:** English, French

**LinkedIn:** <http://linkedin.com/in/marie-lou-beaumont-67316344>

**Lieu:** Montréal

**Téléphone:** 514.987.5026

**Poste / Titre:** Associée, Immobilier commercial

**Mandats d'administrateur et associations professionnelles:**

- Membre de CREW

**Publications:**

- [Développements industriels : quelques pièges juridiques à éviter](#), Espace Montreal, Vol. 31 No. 2, pp. 68-71 (juillet 2022)

**Éducation et admissions:**

**Degré:** Barreau du Québec

**An:** 2013

---

**Degré:** LL.B.

**Université:** Université Laval

The logo for mcmillan, featuring the word "mcmillan" in a lowercase, sans-serif font. The "m" and "c" are in a dark red color, while the "m", "i", "l", "l", "a", and "n" are in a light blue color. The logo is positioned in the upper left corner of a banner image.A banner image at the top of the page showing a low-angle, upward-looking view of a modern building's glass and steel facade. The sky is a pale, clear blue, and the building's lines create a strong sense of verticality and perspective.

**An:** 2012

**Industries:** Construction et infrastructures, Énergie, Mines

**Domaines de pratique:** Immobilier commercial, Financement immobilier