

## PAUL J. AVIS\*



**Catégories:** [Notre équipe](#), [Avocats](#)

Paul Avis est très respecté dans le secteur des services financiers pour son expertise en droit bancaire, financier et immobilier commercial. Il est reconnu pour son soutien remarquable aux institutions financières canadiennes et américaines dans la structuration et la mise en œuvre d'opérations financières nationales et transfrontalières, de même que pour son expérience des grands projets de construction et de développement. Il agit à titre de leader du groupe des Services financiers du cabinet.

Possédant une expérience dans tous les domaines du financement par emprunt, Paul joue un rôle de premier plan dans la facilitation de prêts syndiqués, de financements de projets et de portefeuilles immobiliers, de facilités d'appel de capitaux, de prêts reposant sur des actifs et de créances subordonnées, et de prêts mezzanines. Ses conseils aux clients portent également sur l'élaboration et la tenue de documents standards sur les prêts et les sûretés. Il intervient également dans le contexte d'acquisitions et de cessions de portefeuilles de prêts pour le compte de clients institutionnels et autres.

Paul figure régulièrement dans le répertoire *Chambers Canada* (2021) comme avocat de premier plan dans le domaine bancaire et financier et le répertoire *Best Lawyers in Canada* a reconnu son expertise en matière de prêts reposant sur des actifs et de droit bancaire et financier.

**Courriel:** paul.avis@mcmillan.ca

**Expertise:** Banques et finances, Construction et infrastructures, Financement immobilier, Immobilier commercial, Services financiers

**Langue parlée:** English

**Lieu:** Toronto

**Téléphone:** 416.865.7006

**Poste / Titre:** Associé, Services financiers

**Mandats d'administrateur et associations professionnelles:**

- Association du Barreau canadien

**Éducation et admissions:**

**Degré:** Barreau de l'Ontario

**An:** 1981

---

**Degré:** LL.B.

**Université:** Faculté de droit Osgoode Hall

**An:** 1979

**Prix et reconnaissancesPrésentations:**

- *Best Lawyers in Canada (2024)*, avocat chef de file, financement garanti par des actifs et droit bancaire et financier
- *Lexpert Special Edition on Finance and M&A (2023)*, avocat de premier plan au Canada, Finance et F&A
- *Best Lawyers in Canada (2023)*, avocat de premier plan, financement reposant sur l'actif et droit bancaire et financier

- Lexpert Special Edition on Canada's Leading Infrastructure Lawyers (2022), avocat chef de file, Infrastructures
- Canadian Legal Lexpert Directory (2022), avocat régulièrement recommandé en banques et institutions financières et en financement de projet; avocat fréquemment recommandé en financement garanti par des actifs, en financement de projet et en aménagement immobilier.
- Chambers Canada (2022), avocat de premier plan, Banques et finances
- Reconnu par *Best Lawyers in Canada* (2022) comme un avocat chef de file en financement reposant sur l'actif, et droit bancaire et financement
- Numéro spécial de Lexpert sur les avocats de premier plan en infrastructures au Canada (2021), avocat de premier plan des infrastructures
- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2021), avocat régulièrement recommandé, Banques et institutions financières et Financement de projet; avocat fréquemment recommandé, Financement garanti par des actifs et Aménagement immobilier
- *Lexpert Special Edition on Finance and M&A* (2021), avocat de premier plan au Canada, Finances et F&A
- *Best Lawyers in Canada* (2021), avocat chef de file, Financement garanti par des actifs et Banques et finances
- *Chambers Canada* (2021), avocat chef de file, Banques et finances
- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2020), avocat régulièrement recommandé, Banques et institutions financières; avocat fréquemment recommandé, Financement garanti par des actifs, Financement de projet et Aménagement immobilier
- *Legal 500 Canada* (2020), avocat recommandé, Banques et finances
- *Chambers Canada* (2020), avocat chef de file, Banques et finances
- *Best Lawyers in Canada* (2020), avocat chef de file, Financement garanti par des actifs et Banques et finances
- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2019), avocat régulièrement recommandé, Banques et institutions financières; avocat fréquemment recommandé, Financement garanti par des actifs, Financement de projet et Aménagement immobilier
- *Chambers Canada* (2019), avocat chef de file, Banques et finances
- *Best Lawyers in Canada* (2019), avocat chef de file, Financement garanti par des actifs et Banques et finances
- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2018), avocat régulièrement recommandé, Banques et institutions financières
- *Chambers Canada* (2018), avocat chef de file, Banques et finances
- *Best Lawyers in Canada* (2018), avocat chef de file, Banques et finances

- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2017), avocat fréquemment recommandé, Banques et institutions financières
- *Best Lawyers in Canada* (2017), avocat chef de file, Banques et finances
- *Chambers Canada* (2017), avocat chef de file, Banques et finances
- *Canadian Legal Lexpert Directory* (2016), avocat chef de file, Financement garanti par des actifs, Banques et institutions financières et Aménagement immobilier
- *Lexpert Guide to the Leading US/Canada Cross-Border Corporate Lawyers in Canada* (2016), avocat canadien de premier plan, Banques et institutions financières

### **Mandats représentatifs:**

- Il a dirigé le montage d'une facilité de prêt syndiqué de rang supérieur de 425 M\$ consentie à un fonds de placement immobilier ouvert, ainsi qu'un placement privé concomitant de débentures et de bons de souscription d'une valeur de 200 M\$.
- Il a dirigé le montage d'un prêt de construction assuré syndiqué de rang supérieur de 310 M\$ devant financer un projet d'hôtel détenu en copropriété.
- Il a dirigé un financement par emprunt syndiqué de rang supérieur transfrontalier de 400 M\$ pour une société ouverte.
- Il a agi dans le cadre d'un financement par emprunt garanti par l'actif de 90 M\$ et d'un prêt concomitant assorti d'un privilège de deuxième rang de 70 M\$.
- Il a dirigé un financement par emprunt syndiqué de rang supérieur de 750 M\$ aux fins d'une offre publique d'achat visant une fiducie de placement immobilier ouverte.
- Il a dirigé un financement par emprunt syndiqué de rang supérieur de 545 M\$ pour une fiducie de revenu du secteur des services financiers spécialisée dans la production, la titrisation et l'administration de créances hypothécaires.
- Il a dirigé un financement par emprunt syndiqué de rang supérieur de 525 M\$ et a agi à titre de conseiller juridique canadien à l'égard d'un prêt à terme syndiqué concomitant de 200 M\$ US visant une société internationale établie au Canada.
- Il a conseillé un prêteur à l'égard de facilités d'emprunt sur marges de titres consenties à des sociétés cotées en bourse et des entités fermées.
- Il a conseillé un placeur pour compte dans le cadre d'une facilité de crédit consortial de rang supérieur de 400 M\$ consentie à une société canadienne de préparation de produits alimentaires de premier plan.
- Il a conseillé un placeur pour compte dans le cadre de financements syndiqués de vastes projets



mcmillan

immobiliers en copropriété.

**Industries:** Banques et finances, Construction et infrastructures

**Domaines de pratique:** Financement immobilier, Immobilier commercial, Services financiers